

**Groisy**

**Règlement graphique  
PLAN C : HAUTEURS**

Dossier certifié conforme par la Présidente et annexé à la présente délibération du Grand Anancy du 18 décembre 2025 approuvant l'élaboration du PLUI HMB.  
La Présidente,  
Frédérique LARDET.

ECHELLE 1:7500	PROCÉDURES		
	Élaboration du PLUI-HMB arrêté le		
	Modification	Modification simplifiée	Révision

Fond cadastral : Diffusion RGD 73-74 - janvier 2024



- Hauteur**
- Secteur C1 : 8m (R+1)
  - Secteur C2 : 10m (R+1+c)
  - Secteur C3 : 12m (R+2+c)
  - Secteur C3 bis : 12m (R+2+c)
  - Secteur C4 : 15m (R+3+c)
  - Secteur C4 bis : 15m (R+3+c)
  - Secteur C5 : 18m (R+4+c)
  - Secteur C5 bis : 18m (R+4+c)
  - Secteur C6 : 21m (R+5+c)
  - Secteur C6 bis : 21m (R+5+c)
  - Secteur C7 : 24m (R+6+c)
  - Secteur C7 bis : 24m (R+6+c)
  - Secteur C8 : 27m (R+6+c)
  - Secteur C8 bis : 27m (R+6+c)
  - Secteur C9 : 30m (R+8+c)
  - Secteur C9 bis : 30m (R+8+c)
  - Secteur C10 bis : 42m (R+12+c)
  - Secteur C11 : 50m (R+15+c)
  - Secteur C11 bis : 50m (R+15+c)
  - Secteur C12
  - Secteur C13

**Autres prescriptions**  
Secteurs concernés par une Orientation d'Aménagement et de Programmation au titre des articles L151-6 et L151-7 du Code de l'Urbanisme (OAP)

**Zonage**  
Limites de zones

**Bâti**  
bâti dur  
bâti léger

**Données d'information**  
Cours d'eau

