SOMMAIRE PLUI-HMB

1 RAPPORT DE PRESENTATION

1.1. Diagnostic

SYNTHESE DIAGNOSTIC TERRITORIAL
ANALYSE DE LA CONSOMMATION ENAF
ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT
FICHES DIAGNOSTIC
- SOMMAIRE DETAILLE
- ANALYSE DUL
- ECONOMIE COMMUNES
- FORMES URBAINES
- HABITAT COMMUNES
- MOBILITES COMMUNES
- PAYSAGE COMMUNE

DIAGNOSTIC AGRICOLE
- RAPPORT
- CARTE PROXIMITE 1
- CARTE PROXIMITE 2
- CARTE QUALITE
- CARTE SYNTHESE
- CARTE TENEMENTS

1.2. Evaluation environnementale

EVALUATION ENVIRONNEMENTALE

1.3. 1.3. Justification des choix retenus

JUSTIFICATION DES OAP SECTORIELLES
JUSTIFICATION DES POA HABITAT ET MOBILITES
JUSTIFICATION DE LA CONSOMMATION FONCIERE
JUSTIFICATION LOI MONTAGNE ET LITTORAL
JUSTIFICATION DES OAP THEMATIQUES
JUSTIFICATION DU PADD
JUSTIFICATION DU REGLEMENT

1.4. Prise en compte de la loi Barnier

LOI BARNIER

1.5. UTN

UTN

1.6. Dossier CDNPS avant arrêt

DOSSIER CDNPS DISCONTINUITE LOI MONTAGNE
DOSSIER CDNPS EBC littoral
AVIS DE LA CDNPS DISCONTINUTE LOI MONTAGNE

AVIS DE LA CDNPS EBC LITTORAL
AVIS DE LA CDNPS EBC LITTORAL ANNEXES

1.7. Modalités d'évaluation

MODALITES D'EVALUATION

2 PADD

PADD

3 OAP

1.8. 3.1. Sectorielles

OAP
- Les OAP sectorielles sont classées par ordre alphabétique du nom de la commune.

1.9. 3.2. Patrimoine

OAP THEMATIQUE PATRIMOINE

ATLAS CARTOGRAPHIQUE
- Les OAP patrimoine sont classées par ordre alphabétique du nom de la commune.

1.10. 3.3. Paysage

1. TERRASSES URBAINES
2. RIVES DU LAC
3. COLLINES URBAINES VILLE PARC
4. AMPHITHEATRE COLLINAIRE
5. BOURGS, VILLAGES, HAMEAUX
6. PLATEAU, PENTE ET VALLONNEMENT AGRICOLES
7. MONTAGNE HABITEE
8. VERSANTS BOISES
9. ESPACES D'ALTITUDE

ATLAS CARTOGRAPHIQUE
- Les OAP paysage sont classées par ordre alphabétique du nom de la commune (43 fichiers).

1.11. 3.4. Bioclimatique

OAP THEMATIQUE BIOCLIMATIQUE

ATLAS CARTOGRAPHIQUE
ESPACES A READAPTER
- Les espaces à réadapter de l'OAP sont classés par ordre alphabétique du nom de la commune (47 fichiers).
TVB ET ESPACES DE BON FONCTIONNEMENT ZH
- Les TVB et espaces de bon fonctionnement de l'OAP sont classés par ordre alphabétique du nom de la commune (47 fichiers).

4 REGLEMENT

1.12. 4.1. Ecrit

FICHE TECHNIQUE CBS
FICHE TECHNIQUE ENR
REGLEMENT ECRIT
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

1.13. 4.2. Graphiques

A. PLAN DE ZONAGE
A BIS. PLAN DES PRESCRIPTIONS GRAPHIQUES
B. PLAN DE MIXITE SOCIALE
C. PLAN DES HAUTEURS
D. PLAN D'ASPECT DES CONSTRUCTIONS
E. PLAN DE STATIONNEMENT

Les plans communaux sont classés par ordre alphabétique pour chaque type de plan A, A bis, B, C, D, E (44 fichiers chacun).

5 POA

1.14. 5.1. Habitat

POA Habitat

1.15. 5.2. Mobilité

POA Mobilité

6 ANNEXES

1.16. 6.1. Servitudes d'utilité publique

6.1. LISTE DES SUP CLASSEES PAR COMMUNE

6.1. LISTE SYNTHETIQUE DES SUP CLASSEES PAR CATEGORIE

6.1.1 ATLAS CARTOGRAPHIQUE DES SUP
- Les cartes des SUP sont classées par ordre alphabétique du nom de la commune

6.1.2 SUP DES COMMUNES
- Les documents des SUP sont classées par ordre alphabétique du nom de la commune

6.1.3 PLANS DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS
- Les PPRn sont classés par ordre alphabétique du nom de la commune

6.1.4 PLANS DE PREVENTION DES RISQUES TECHNOLOGIQUES
- PPRt d'Annecy-Seynod

1.17. 6.2. Annexes sanitaires

6.2.1 EAU POTABLE
6.2.2 ASSAINISSEMENT
VOLET EAUX PLUVIALES
VOLET EAUX USEES

6.2.3 DECHETS

1.18. 6.3. Annexes informatives

6.3.1 ANNEXES R151-52

6.3.2 ANNEXES R151-53

6.3.3 ANNEXES CARTES ALEAS
- les annexes R151-52 sont classées par ordre alphabétique du nom de la commune

6.3.4 ANNEXES AUTRES
- les annexes autres sont classées par ordre alphabétique

6.3.5 ZONES D'ARCHEOLOGIE PREVENTIVE

6.3.6 ANNEXES INFORMATIVES ATLAS CARTOGRAPHIQUE

7 DELIBERATION D'APPROBATION ET SES ANNEXES

DELIBERATION 18 DECEMBRE 2025 APPROBATION DU PLUI HMB
ANNEXE 1
ANNEXE 2
ANNEXE 3

8 PIECES ADMINISTRATIVES